

Die Münchener Hypothekenbank arbeitet partnerschaftlich in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe insbesondere mit den Volksbanken und Raiffeisenbanken zusammen, so dass sie indirekt auf eines der dichtesten Filialnetze in Deutschland zurückgreifen kann. Ihre vorrangige Aufgabe besteht darin, die genossenschaftlichen Banken im Wettbewerb mit langfristigen Festzinsfinanzierungen zu stärken. Die Bank ist eine der größten Kreditgenossenschaften in Deutschland. Kerngeschäftsfelder sind die langfristige Finanzierung privater und gewerblicher Immobilien. Der Schwerpunkt im Hypothekengeschäft liegt im privaten Wohnungsbau. Die MünchenerHyp bietet alle Laufzeitstrukturen bei Pfandbriefen an.

Rating:	Hypotheken- pfandbriefe	Öffentliche Pfandbriefe	Kurzfristige Verbindlichkeiten	Unbesicherte Verbindlichkeiten	Langfristige Depositen
Fitch	–	–	–	AA-*	–
Moody's	Aaa	Aaa	Prime-1	A1	Aa3

*Rating Genossenschaftliche FinanzGruppe

Ausgewählte Finanzdaten	2016 in Mio. €	2015 in Mio. €
Bilanzsumme	38.509	38.099
Hypothekenbestand	27.809	25.678
Wohnungskredite	23.877	21.897
gewerbliche Kredite	3.932	3.781
davon Ausland	1.511	1.611
Hypothekenkredite Neugeschäft	4.930	4.850
Wohnungskredite	3.958	3.835
gewerbliche Kredite	972	1.015
davon Ausland	301	561
Staatskredit Bestand	4.846	4.946
davon Ausland	840	976
Staatskredit Neugeschäft	0	25
davon Ausland	0	25
Ausstehende Refinanzierungsmittel insgesamt (Namens- und Inhaberpapiere)	32.750	32.136
Hypothekenzinspfandbriefe	20.285	20.025
Öffentliche Pfandbriefe	4.733	5.029
sonstige Schuldverschreibungen	7.732	7.082
Umlaufende Jumbo-Emissionen	1.125	2.318
Umlaufende Benchmark-Emissionen	7.430	6.250
Aufgenommene Refinanzierungsmittel	4.957	7.864
Hypothekenzinspfandbriefe	2.810	6.095
Öffentliche Pfandbriefe	0	5
sonstige Schuldverschreibungen	638	671
Schuldscheine	1.509	1.093
nachrangige Verbindlichkeiten	0	0
Eigenmittel laut Bilanz insgesamt	1.439	1.322
Eigenkapital (ohne Bilanzgewinn)	1.277	1.160
Genusssrechtskapital	6	6
nachrangige Verbindlichkeiten	156	156
Zinsüberschuss	233	222
Verwaltungsaufwand	92	89
Betriebsergebnis vor Risikovorsorge	64	61
Risikovorsorge	4	-5
Betriebsergebnis nach Risikovorsorge	67	56
Jahresüberschuss	32	22

Präsenz in elektronischen Medien: Reuters: MHB01; Bloomberg: MHYP
 GIS: Seite 600, 610, 611, 613-620, 630-636, 640-647

Ansprechpartner:

Rafael Scholz, Leiter Treasury	Tel.: +49 89 5387-106	rafael.scholz@muenchenerhyp.de
Richard-Peter Leib, Leiter Kapitalmarkt und Zinsdisposition	Tel.: +49 89 5387-127	richard-peter.leib@muenchenerhyp.de
Claudia Bärdges-Koch, Stellvertretende Leiterin Treasury	Tel.: +49 89 5387-110	claudia.baerdges-koch@muenchenerhyp.de