

Die Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba) gehört zu den bedeutenden deutschen Immobilienbanken mit internationaler Ausrichtung. Den Schwerpunkt des Geschäftes bilden gewerbliche Finanzierungen, insbesondere Bürogebäude, Einzelhandelsobjekte, Gewerbeparks und Logistikzentren. Die Bank begleitet ihre Kunden auf dem deutschen Immobilienmarkt sowie international auf allen bedeutenden europäischen und US-amerikanischen Märkten. Im Kommunalkreditgeschäft stellt sie ihren Kunden maßgeschneiderte Finanzierungskonzepte und Serviceleistungen bis hin zu einem aktiven Schuldenmanagement zur Verfügung. Dabei konzentriert sich die Helaba auf erstklassige deutsche Adressen. Eine herausragende Marktstellung besitzt die Bank auch bei Partnerschaften zwischen Öffentlicher Hand und privaten Dienstleistern, sogenannten Public Private Partnerships (PPP). Daneben ist die Helaba als Sparkassenzentralbank in Hessen, Thüringen, Nordrhein-Westfalen und Brandenburg für 40 % aller deutschen Sparkassen tätig. Die Hypotheken- und Öffentlichen Pfandbriefe der Helaba spielen für die Refinanzierung beider Geschäftssegmente eine zentrale Rolle. Die AAA-Ratings belegen dabei die hohe Qualität der Deckungsmassen. Die Emissionspolitik der Bank zielt auf eine breite Diversifikation der Investorenbasis. Um dies sicherzustellen, setzt die Helaba neben der inländischen Emissionstätigkeit grundsätzlich auch auf großvolumige internationale Benchmark-Anleihen sowie eine umfangreiche Auswahl an strukturierten Emissionen.

Rating:	Hypotheken- pfandbriefe	Öffentliche Pfandbriefe	Kurzfristige Verbindlichkeiten	Langfristige Verbindlichkeiten ¹⁾	Finanzkraft Viability/BCA/SACP
Fitch	AAA	AAA	F1+*	A+*	a+*
Moody's	–	Aaa	P-1	Aa3	baa3
Standard & Poor's	–	–	A-1*	A*	a*

* Gemeinsames Verbundrating der Sparkassen-Finanzgruppe Hessen-Thüringen ¹⁾ Long-term Issuer Default Rating/Counterparty Risk Assessment/Long Term Issuer Credit Rating

Ausgewählte Finanzdaten	2016 in Mio. €	2015 in Mio. €
Bilanzsumme	165.164	172.256
Hypothekenbestand	32.068	32.263
Wohnungskredite	6.844	6.781
gewerbliche Kredite	25.224	25.483
davon Ausland	14.742	15.445
Hypothekenkredite Neugeschäft	10.445	9.810
Wohnungskredite	1.413	1.384
gewerbliche Kredite	9.033	8.426
davon Ausland	4.390	5.010
Staatskredit Bestand	43.002	47.557
davon Ausland	2.246	2.475
Staatskredit Neugeschäft	1.804	2.180
davon Ausland	101	264
Ausstehende Refinanzierungsmittel insgesamt (Namens- und Inhaberpapiere)	81.492	81.610
Hypothekenzusagen	9.871	8.614
Öffentliche Pfandbriefe	17.385	20.363
sonstige Schuldverschreibungen	54.236	52.633
Umlaufende Jumbo-Emissionen	13.250	13.450
Umlaufende Benchmark-Emissionen	1.069	500
Aufgenommene Refinanzierungsmittel	17.200	17.298
Hypothekenzusagen	1.822	3.266
Öffentliche Pfandbriefe	1.206	1.575
sonstige Schuldverschreibungen	7.839	5.278
Schuldscheine	6.333	6.443
nachrangige Verbindlichkeiten	0	736
Aufsichtsrechtliche Eigenmittel	10.809	10.879
Bilanzielles Eigenkapital	7.850	7.676
Nachrangkapital	3.623	4.086
Zinsüberschuss	1.231	1.312
Risikoversorge im Kreditgeschäft	-154	-237
Zinsüberschuss nach Risikoversorge	1.077	1.075
Provisionsüberschuss	340	333
Handelsergebnis	146	190
Ergebnis aus Sicherungszusammenhänge/Derivate	46	25
Ergebnis aus Finanzanlagen	53	-10
Verwaltungsaufwand	-1.232	-1.190
Konzernergebnis vor Steuern	549	596
Konzernergebnis	340	419

Präsenz in elektronischen Medien: Reuters: HELABA; Bloomberg: HELA

Ansprechpartner:

Leiter Aktiv-/Passivsteuerung	Dirk Mewesen	Tel.: +49 69 9132-4693	dirk.mewesen@helaba.de
Treasury	Volker Walz	Tel.: +49 69 9132-2798	volker.walz@helaba.de
Funding	Martin Gipp	Tel.: +49 69 9132-1181	martin.gipp@helaba.de