

Landesbank Berlin AG, Alexanderplatz 2, 10178 Berlin  
 Tel.: +49 30 869 869 69, Fax: +49 30 869 69 41369,  
 Internet: www.lbb.de; www.berliner-sparkasse.de

Hauptaktionär:  
 Landesbank Berlin Holding AG (100 %)

Die Landesbank Berlin AG ist Emittentin von Hypothekenpfandbriefen und Öffentlichen Pfandbriefen. Der Kern der LBB AG ist die 1818 vom Magistrat der Stadt Berlin gegründete Berliner Sparkasse. Am Markt tritt die LBB AG in ihren Kundengeschäftsfeldern – mit Ausnahme des überregionalen Kartengeschäfts – ausschließlich unter der Marke "Berliner Sparkasse" auf. Die Berliner Sparkasse als teilrechtsfähige Anstalt öffentlichen Rechts und Niederlassung der LBB AG ist ein kundennahes, innovatives Institut für das Privat- und Firmenkundengeschäft. Sie ist die Universalbank der Hauptstadt und hat in Berlin einen Marktanteil von rund 40 Prozent.

Im Privatkundengeschäft bietet sie ein umfassendes Angebot an Bankprodukten: von der Altersvorsorge über private Immobilienfinanzierung bis zum Liquiditätsmanagement. Im Firmenkundengeschäft ist die Berliner Sparkasse mit ihrem Wissen über die spezifischen Anforderungen und Strukturen des Wirtschaftsraums traditionell der Partner und Dienstleister für Unternehmen in Berlin. Ihre Spezialkompetenz zu den Themen Ausland, Leasing & Factoring, Electronic Business und Fördermittel sowie die FirmenCenter Gründung & Nachfolge und Zukunftsbranchen runden die Angebotspalette im Firmenkundengeschäft ab. In der gewerblichen regionalen Immobilienfinanzierung begleitet die Berliner Sparkasse Wohnungsunternehmen, professionelle Investoren, Fondsgesellschaften, Immobilien AGs, Projektentwickler, Bauträger und vermögende Privatkunden mit Finanzierungsbedarf beim Erwerb, Neubau oder der Refinanzierung von Wohn-, Büro-, Einzelhandels- und Logistikimmobilien.

Rating:	Hypothekenpfandbriefe	Öffentliche Pfandbriefe	Kurzfristige Verbindlichkeiten	Langfristige Verbindlichkeiten	Individual-rating
Moody's	Aaa	Aaa	P-1	A1 - positiv	ba1
dbrs	–	–	R-1 (niedrig)	A - stabil	BBB (hoch)

Ausgewählte Finanzdaten	2016 in Mio. €	2015 in Mio. €
<b>Bilanzsumme</b>	45.874	47.478
<b>Hypothekenbestand</b>	6.711	6.141
<b>Staatskredit Bestand</b>	3.783	4.759
<b>Ausstehende Refinanzierungsmittel insgesamt (Namens- und Inhaberpapiere)</b>		
Hypothekenpfandbriefe	3.430	2.596
Öffentliche Pfandbriefe	868	1.158
sonstige Schuldverschreibungen	1.460	2.809
<b>Umlaufende Jumbo-Emissionen</b>	0	0
<b>Umlaufende Benchmark-Emissionen</b>	500	500
<b>Aufgenommene Refinanzierungsmittel</b>	1.172	1.005
Hypothekenpfandbriefe	1.172	755
Öffentliche Pfandbriefe	0	250
sonstige Schuldverschreibungen	0	0
Schuldscheine	0	0
nachrangige Verbindlichkeiten	0	0
<b>Eigenmittel laut Bilanz insgesamt</b>	3.006	2.993
Eigenkapital (ohne Bilanzgewinn)	2.161	2.161
Genusssrechtskapital	0	0
nachrangige Verbindlichkeiten	845	832
<b>Zinsüberschuss</b>	763	733
<b>Verwaltungsaufwand</b>	774	890
<b>Betriebsergebnis vor Risikovorsorge</b>	212	115
<b>Risikovorsorge</b>	18	77
<b>Betriebsergebnis nach Risikovorsorge</b>	194	38
<b>Ergebnis aus Finanzanlagen</b>	77	4
<b>Aufwand aus Bankenabgabe</b>	0	17
<b>Aufwand aus Gewinnabführung</b>	181	12
<b>Jahresüberschuss</b>	0	0

Präsenz in elektronischen Medien: www.lbb.de; www.berliner-sparkasse.de; Reuters: LBBA, LBB1, LBB2

**Ansprechpartner:**

<b>Leiter Treasury</b>	Christian Pache	Tel.: +49 30 245-610 77	christian.pache@berliner-sparkasse.de
<b>Funding</b>	Alexander Braun	Tel.: +49 30 245-619 50	alexander.braun@berliner-sparkasse.de
<b>Collateral Management:</b>	Andrej Schiebler	Tel.: +49 30 245-650 56	andrej.schiebler@berliner-sparkasse.de