



Deutsche Genossenschafts-
Hypothekenbank AG
Rosenstraße 2
20095 Hamburg
Tel.: +49 40 3334-0
Fax: +49 40 3334-1111
www.dghyp.de

Aktionär:
DZ BANK AG (100 %)

Die Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank (DG HYP) ist als Spezialinstitut für gewerbliche Immobilienfinanzierung in der genossenschaftlichen Finanzgruppe und eine der führenden Immobilienbanken in Deutschland. Die Bank bietet gewerblichen Investoren sowie öffentlichen Haushalten attraktive Finanzierungslösungen und unterstützt die Volksbanken und Raiffeisenbanken in ihren regionalen Märkten. Die guten Refinanzierungsmöglichkeiten über den Pfandbrief sowie die Einbindung in die genossenschaftliche FinanzGruppe bilden die starke Basis ihres Geschäftsmodells.

Rating:	Hypotheken- pfandbriefe	Öffentliche Pfandbriefe	Kurzfristige Verbindlichkeiten	Langfristige Verbindlichkeiten	Ausblick
Fitch	-	-	F1+	AA-	stabil
S&Ps	AAA	AAA	A-1	A+	stabil

Ausgewählte Finanzdaten	2016 in Mio. €	2015 in Mio. €
Bilanzsumme	36.696	39.821
Hypothekenbestand	18.406	17.321
Wohnungskredite	5.001	5.087
gewerbliche Kredite	13.405	12.234
davon Ausland	1.083	1.181
Hypothekenkredite Neugeschäft	7.419	5.722
Wohnungskredite	1.099	666
gewerbliche Kredite	6.320	5.056
davon Ausland	279	85
Staatskredit Bestand	12.873	14.755
davon Ausland	4.857	4.676
Staatskredit Neugeschäft	257	378
davon Ausland	0	0
Ausstehende Refinanzierungsmittel insgesamt (Namens- und Inhaberpapiere)	19.022	22.734
Hypothekenzinspfandbriefe	10.283	10.503
Öffentliche Pfandbriefe	8.123	11.868
ungedeckte Schuldverschreibungen	616	363
Umlaufende Jumbo-Emissionen	0	2.000
Umlaufende Benchmark-Emissionen	3.000	2.500
Aufgenommene Refinanzierungsmittel	5.215	4.060
Hypothekenzinspfandbriefe	1.638	1.707
Öffentliche Pfandbriefe	0	0
sonstige Schuldverschreibungen	412	83
Schuldscheine	3.165	2.270
nachrangige Verbindlichkeiten	0	0
Eigenmittel laut Bilanz insgesamt	1.541	1.642
Eigenkapital (ohne Bilanzgewinn)	1.407	1.407
nachrangige Verbindlichkeiten	134	235
Zinsüberschuss	270	263
Verwaltungsaufwand	121	116
Betriebsergebnis vor Risikovorsorge	212	79
Risikovorsorge	-3	64
Betriebsergebnis nach Risikovorsorge	209	143
Jahresüberschuss	0	0

Präsenz in elektronischen Medien: Reuters: DGHYP

Ansprechpartner im Treasury:

Patrick Ernst, Bereichsleiter Treasury Tel.: +49 40 3334-2205 patrick.ernst@dghyp.de